

Stečajna masa iza MZ GIPS d.o.o.
Jalkovec, Braće Radić 20, OIB 10740939819, 3 St-775/2019
Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus
Stečajni sudac: Sanjana Zorinc

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa: 3 St- 775/2019
Dužnik: Stečajna masa iza MZ GIPS d.o.o.
Jalkovec, Braće Radić 20, OIB 10740939819

U Zagrebu, 28.03.2022. godine

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA
I NJEGOVIH UZROCI

I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj br. Tt-14/2332-34 od 13.10.2014. godine brisana je pravna osoba pod nazivom MZ GIPS d.o.o. Sisak, II. desni odvojak 1/A, OIB 42277806658.

Iza brisanog društva MZ GIPS d.o.o., Odra Sisačka, II desni odvojak 1/A ostala je imovina - nekretnina upisana kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, k. o. 326798 Stupno, zk. ul. 315 k. č. 620 - izgrađeno zemljište, dvorište, oranica i kuća Stupno 64, ukupne površine 2106 m² te u zk. ul. 319, k. č. 845 – livada, površine 551 m²

Likvidator Likvidacijske mase iza MZ GIPS d.o.o., Odra Sisačka, II desni odvojak 1/A, Josip Lončarić, podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza MZ GIPS d.o.o. U prijedlogu je naveo da je iza brisanog društva MZ GIPS d.o.o., Odra Sisačka, II desni odvojak 1/A ostala imovina koja se sastoji od nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, k. o. 326798 Stupno, zk. ul. 315 k. č. 620 - izgrađeno zemljište, dvorište, oranica i kuća Stupno 64, ukupne površine 2106 m² te u zk. ul. 319, k. č. 845 – livada, površine 551 m². Na navedenim nekretninama uknjiženo je pravo zaloge u korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, te ovršni postupak na temelju Rješenja o ovrši od 27. ožujka 2014. godine, broj: Ovr-1798/13.

U likvidacijskom postupku tražbine su prijavili Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak u iznosu od 1.834,67 kn i Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb u iznosu 2.331.949,68 kn. S obzirom na navedeno likvidator je donio odluku o obustavi likvidacije nad Likvidacijskom masom iza MZ GIPS d.o.o. Odra Sisačka, II desni odvojak 1/A te je temeljem čl. 70. st. 19. Zakona o sudskom registru predložio otvaranje stečajnog postupka nad Stečajnom masom.

Sukladno tome, Trgovački sud u Bjelovaru kojem je od strane Trgovačkog suda u Zagrebu ustupljen ovaj predmet, dana 2. srpnja 2021. godine donosi rješenje o upisu u sudski registar Stečajne mase iza MZ GIPS d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, te je dana 02.08.2021. godine u sudski registar upisana Stečajna masa iza MZ GIPS d.o.o., sa sjedištem Jalkovec, Braće Radić 20, OIB 10740939819.

Rješenjem o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe od dana 19. siječnja 2022. godine, pozvani su vjerovnici za prijavu tražbina u stečajni postupak, te je određeno održavanje ispitnog i izvještajnog ročišta za dan 14. travnja 2022. godine, a isto rješenje je objavljeno na e-oglasnoj ploči suda dana 19.01.2022. 10:01 sati.

Stečajna masa iza MZ GIPS d.o.o.
Jalkovec, Braće Radić 20, OIB 10740939819, 3 St-775/2019
Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus
Stečajni sudac: Sanjana Zorinc

Stečajni upravitelj je preuzeo dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te su nakon preuzimanja dužnosti poduzete aktivnosti kako slijedi:

- izrađen je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa društvom Infofin d.o.o. za 400,00 kn mjesečno uvećano za PDV
- sklopljen je ugovor o najmu prostora za iznos od 200,00 kn mjesečno
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izrađen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljena je tablica tražbina vjerovnika (II. viši isplatni red).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Jednina imovina predloženog stečajnog dužnika odnosi na vlasništvo nad nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, k. o. 326798 Stupno, zk. ul. 315 k. č. 620 - izgrađeno zemljište, dvorište, oranica i kuća Stupno 64, ukupne površine 2106 m² te u zk. ul. 319, k. č. 845 – livada, površine 551 m². Na navedenim nekretninama uknjiženo je pravo zaloge u korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, te ovršni postupak na temelju Rješenja o ovrsi od 27. ožujka 2014. godine, broj: Ovr-1798/13.

Sukladno čl. 152. Stečajnog zakona izrađena početna stečajna bilanca, odnosno pregled imovine i obveza pri čemu vrijednost nekretnina u početnoj stečajnoj bilanci nisu iskazane, već će se iste iskazati po procjeni nekretnina. Obveze su iskazane u iznosu od **113.434,81 kn** temeljem prijavljenih i priznatih tražbina, te nastalim troškovima u stečajnom postupku.

U nastavku je prikazana početna stečajna bilanca na dan 28.03.2022.

R.br.	Opis	Početna stečajna bilanca na dan 28.03.2022. godine u kn
1.	Imovina	-
2.	Obveze	113.434,81
	- Prijavljene i priznate tražbine	110.839,10
	- Troškovi stečajnog postupka	2.595,71

Vrijednost imovine - nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, k. o. 326798 Stupno i to zk.ul. 315 k.č. 620 - izgrađeno zemljište, dvorište, oranica i kuća Stupno 64, ukupne površine 2106 m², te zk.ul. 319, k.č. 845 – livada, površine 551 m², u stečajnoj bilanci nije iskazana, već će se ista iskazati po procjeni istih.

Stečajna masa iza MZ GIPS d.o.o.
Jalkovec, Braće Radić 20, OIB 10740939819, 3 St-775/2019
Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus
Stečajni sudac: Sanjana Zorinc

Ostvareni troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 19.01.2022. do 28.03.2022.

U razdoblju od 19.01.2022. do 28.03.2022. ostvareni su ukupni troškovi stečajnog postupka u iznosu od **2.595,71 kn**, kako po opisu slijedi u tabeli.

Opis troška	Sveukupno
Trošak izrade štambilja	176,90
Troškovi knjigovodstvenih usluga (500 kn x 3 mjeseca)	1.500,00
Bruto trošak ureda (neto 200 kn x 3)	918,81
Ukupno	2.595,71

III. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj predlaže da se na izvještajnom ročištu donese

- odluka o prihvatanju ovog izvješća o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i do sada poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
- odluku o načinu prodaje nekretnine s obzirom da se na Općinskom sudu u Sisku vodi ovršni postupak Ovr-1798/13, a koji postupak je pokrenuo stečajni vjerovnik a koji je ujedno i razlučni donese
- odluka o davanju suglasnosti da se izradi procjena vrijednosti po ovlaštenom sudskom vještaku ili ako ista postoji kod razlučnog vjerovnika, da isti predloži početnu prodajnu vrijednost nekretnina
- odluka o prihvatanju dosadašnjih troškova stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj:
Anđelko Stankus